

Nieuwjaarsgroet Jan Bouten 2024

Beste ondernemers, bedrijfsleiders en medewerkers,

Terwijl het nieuwe jaar is begonnen, wil ik graag deze laatste nieuwjaarsgroet met jullie delen. Zoals velen van jullie weten, heb ik mijn rol als centrummanager van ons prachtige centrum per 1 januari neergelegd. De komende maanden zal ik mijn opvolger, Petra Verbugt, ondersteunen bij de overgang naar het centrummanagement.

Het afgelopen jaar bracht weer uitdagingen in Retailland. De economie stond onder druk door dalende koopkracht, vooral door stijgende prijzen en de impact van hoge energiekosten als gevolg van wereldwijde omstandigheden. Het verdwijnen van steunmaatregelen uit het coronatijdperk en het veranderende consumentengedrag hebben het ondernemerschap complexer gemaakt. We werden gedwongen flexibel te zijn, openingstijden aan te passen en kosten te beheersen vanwege personeelstekorten. De opkomst van online winkelen blijft groeien en heeft invloed op de traditionele stenen winkels. Gelukkig zien we lichtpunten, zoals online bedrijven die fysieke winkels openen om klantenservice te verbeteren.

In Panningen streven we ernaar om klanten naar het centrum te blijven trekken, waarbij de focus ligt op sfeer, beleving en ontmoeting. Op nationaal niveau wordt er momenteel veel geïnvesteerd om stadscentra groener en levendiger te maken. Gelukkig zijn we in Panningen altijd vooropgelopen op dit gebied. Denk aan de ontwikkelingen op de Markt en Raadhuisstraat, de aanleg van kleine tuintjes en het tonen van grote oude foto's uit het verleden. Elk najaar straalt het centrum in een prachtige verlichting. De toerismecijfers in Peel en Maas tonen de waarde van investeringen in het aantrekken van deze doelgroep. Een voorbeeld is de verspreiding van de Zomerinfo, zowel huis-aan-huis als op 32 vakantieverblijven, deze trekt zowel toeristen als eigen inwoners naar ons centrum.

De afgelopen jaren hebben we ook samengewerkt met jongeren en ouderen, met diverse activiteiten om hen met ons centrum te verbinden. Van gezamenlijke dagen met inwoners van zorgcentra tot drukbezochte evenementen zoals het Kermismatinee en duurzaamheidsprojecten met het Bouwens, gefinancierd door de Provincie.

Het afgelopen jaar kende ook uitdagingen, ontevredenheid en problemen in diverse sectoren, van onderwijs en zorg tot boeren en milieukwesties. Het lijkt erop dat onze regering vaak achter de feiten aanloopt en pas oplossingen zoekt nadat problemen zich hebben voorgedaan. Daarnaast zijn er diverse andere zaken die momenteel spelen, zoals een tekort aan politie op straat, nepnieuws en facturen, cyberaanvallen en een tekort aan woningen voor zowel jongeren als ouderen, die de economie blijven beïnvloeden.

Desondanks mogen we in Panningen nog niet klagen. De geringe leegstand, samenwerking tussen ondernemers tijdens mode-evenementen en andere initiatieven tonen veerkracht en innovatie. Ook de sterke regionale weekmarkt met een breed aanbod en krachtige ondernemers is iets waar we trots op mogen zijn. Dat geeft me vertrouwen in de toekomst. Ik kijk dan ook met veel trots terug op een halve eeuw inzet voor het centrum; als voorzitter van de winkeliersvereniging, als ondernemer en de laatste negentien jaar als centrummanager. Dit alles is mogelijk gemaakt met de hulp van vele

bestuursleden, assistenten en alle mensen met wie ik al die jaren heb samengewerkt. We hebben samen zoveel georganiseerd: vakantiemarkten, consumentenacties, sfeerverlichting, herontwikkelingen, de smaak van Peel en Maas, Midnight Shopping, de Megasteractie, de Cadeaubon Peel en Maas, te veel om allemaal op te noemen.

Ik wil jullie bedanken, stuk voor stuk, voor jullie bijdrage aan het bruisend houden van ons centrum en voor de steun aan het Centrum Management. Samenwerken maakt echt het verschil.

Oké, genoeg gepraat, het nieuwe jaar is al in volle vaart bezig. Laten we er iets moois van maken, blijven samenwerken en ons centrum blijven vullen met gezelligheid en enthousiasme. Want laten we eerlijk zijn, dat is waar we groot mee zijn geworden.

Op naar een geweldig nieuw jaar!

Dan wil ik graag afsluiten met mijn persoonlijke quote:

“Samenwerking door bundeling van krachten en delen van kennis is een belangrijke randvoorwaarde voor een toekomstbestendig winkelcentrum. Daarbij iedereen betrekken die een bijdrage kan leveren om te komen tot een leefgemeenschap, waar het fijn wonen, werken en recreëren is”.

Hartelijke groeten,

Jan Bouten