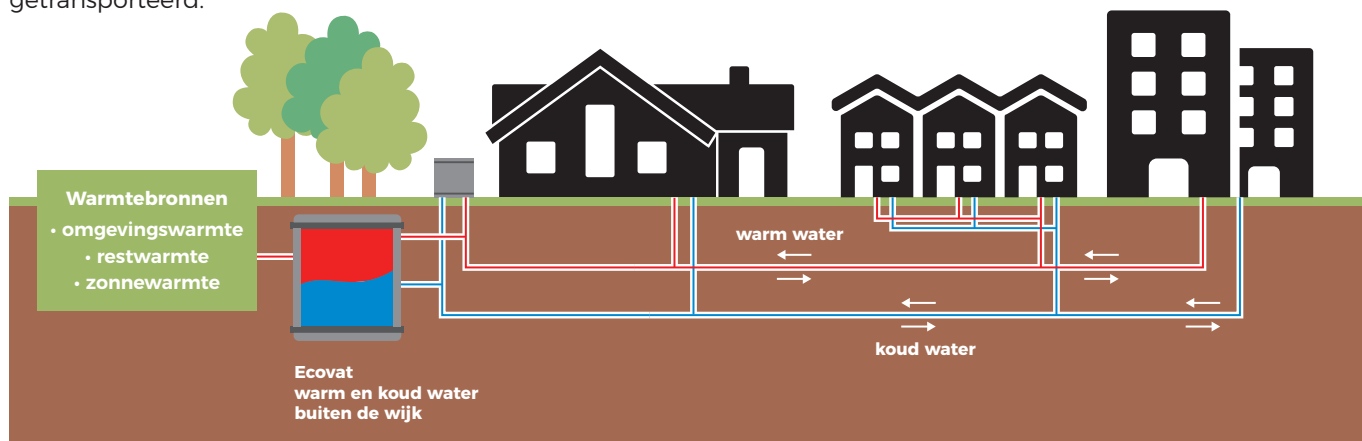




HET WARMTE | KOUDE-NET KOMT NAAR UW BUURT PANNINGEN

Wat is een Warmte | Koude-net ook alweer?

Het Warmte | Koude-net Panningen (WKP) is een collectieve oplossing om van het aardgas af te gaan, te besparen op energiekosten en de CO₂ uitstoot te verminderen. Een warmte | koude-net werkt als volgt: in plaats van een gasleiding komen er leidingen in de grond waar warm en koud water door stroomt. Het warme water wordt gebruikt om woningen te verwarmen en om te douchen. Met het koude water worden woningen gekoeld. Lokale duurzame warmtebronnen zijn o.a. omgevingswarmte (warmte uit lucht en water), restwarmte en zonnewarmte. Warmtepompen zorgen ervoor dat het water in de leidingen op de juiste temperatuur komt. De warmtebronnen geven vaak veel warmte af in de zomer wanneer er weinig warmtevraag is. Om deze energie te kunnen gebruiken in de winter, wanneer de vraag het grootst is, is er opslag nodig. Dit kan met een Ecovat, een groot vat onder de grond, dat buiten de wijk ligt. Vanuit deze opslag wordt het warme en koude water naar huizen en bedrijven getransporteerd.

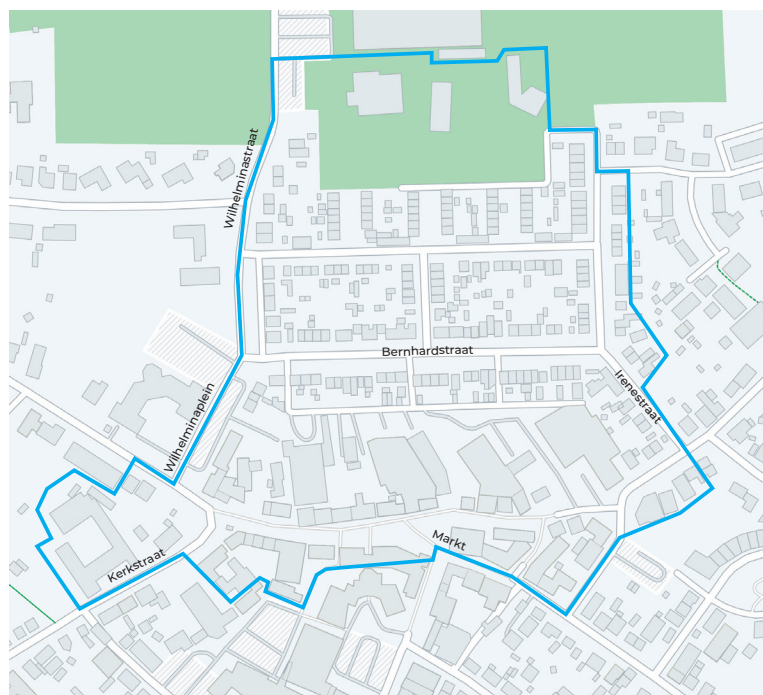


Een aansluiting op WKP betekent dat je niet meer met aardgas je huis of bedrijfspand verwarmt, warm water tapt en kookt. Je verwarmt en koelt je huis of bedrijfspand met het water van WKP. Met een afleverset krijg je warm water en je kookt elektrisch. Daarvoor zijn er aanpassingen in je huis of bedrijfspand nodig. Elk gebouw is anders, dus dit vereist maatwerk. Meer informatie: www.wkpanningen.nl

Waar staat het project op dit moment?

Op dit moment bevindt het Warmte | Koude-net Panningen zich in het ontwikkelstadium. De plannen voor de organisatie, de techniek, de financiën en de planning worden momenteel definitief gemaakt. De organisatie van WKP bestaat uit de lokale energiecoöperatie Peel Energie en GroeneWarmte. GroeneWarmte is de ontwikkelaar van

het warmte | koude-net. Samen vormen deze twee partijen WKP. Zowel de gemeente Peel en Maas als woningcorporatie Wonen Limburg zijn partners van WKP om het warmte | koude-net succesvol te realiseren.



De gemeente heeft een Rijkssubsidie verkregen vanuit het Programma Aardgasvrije Wijken (PAW) om het plan verder te ontwikkelen. Deze subsidie maakt het mogelijk om de kosten te dekken die niet direct kunnen worden terugverdiend uit het project. De PAW is aangevraagd voor de wijk rondom de straten Wilhelminastraat/Irenestraat en het zwembad tot en met de Markt in het centrum van Panningen. Deze wijk noemen we cluster 1.1. Vanaf deze zomer gaan we weer verder met het informeren en betrekken van de belanghebbenden in deze wijk. Dit zijn de woningeigenaren, huurders, winkeleigenaren en een aantal grotere organisaties zoals Zwembad de Waterloot en Zorgcentrum Vincent Depaul.

Gebied cluster 1.1

Straten en huisnummer Cluster 1.1

Beekstraat - even 8 t/m 14; oneven 11 & 13

Graafschap Kesselstraat - even 2 t/m 80; oneven 1 t/m 69

Kepringelehof - even 2, 6, 8, 10; oneven 1 t/m 11

Margrietstraat - even 2 t/m 10; oneven 1 t/m 9

Past. Huijbenplein - 14A-1, 14A-2, 14A-3, 14A-4, 14A-5, 16

Schoolstraat - 15, 15A met de volgende toevoegingen: 101 t/m 110, 114, 201 t/m 210, 301 t/m 310

Markt - 1A met de volgende toevoegingen: 1 t/m 8

1B met de volgende toevoegingen: 1 t/m 3

Even: 2 t/m 18, 22, 24, 26, 30, 34, 36, 40, 42, 44, 46, 48, 52 t/m 112, 116, 118, 120, 124, 128, 132, 132A, 134, 136

Oneven: 1 t/m 3, 7, 11, 15, 21, 23, 27 t/m 43, 49, 57 t/m 85, 85A 1 t/m 3, 85B 1 t/m 3, 85C 1 & 2, 87, 91, 93, 95, 99 t/m 115, 117A 1 t/m 15, 117B 1 t/m 15, 121

Bernhardstraat - even 2 t/m 50; oneven 1 t/m 69

Irenestraat - even 2 t/m 32; oneven 1 t/m 61

Kerkstraat - even 4 t/m 6; oneven 1, 1a, 3, 3a

Wilhelminastraat - even 2 t/m 42

Wat is het tijdspad van het gehele project?

Het initiatief is om een warmte | koude-net aan te leggen in heel Panningen. Dit daadwerkelijk realiseren neemt een behoorlijk aantal jaren in beslag. Daarom hebben we het traject in stukken verdeeld en hebben we het nu over het tijdspad van cluster 1.1.



Tot en met het najaar van 2022 gaan we jullie informeren over het warmte | koude-net. Er zullen enkele informatieavonden worden georganiseerd waarbij we jullie graag alles vertellen over het project en natuurlijk horen we ook graag hoe jullie zelf denken over een warmte | koude-net. Deze informatieavonden worden gepland vanaf september 2022. Vanaf dat moment kunnen jullie ook daadwerkelijk gaan deelnemen aan het project. Op het moment dat we een draagvlak van 70% binnen hebben, zal daadwerkelijk worden overgegaan tot het aanleggen van het warmte | koude-net. Dit staat nu voor medio 2023 op de planning. Deze 70% is minimaal nodig om het project technisch en financieel haalbaar te krijgen en zo tegen de laagste prijs jullie huizen te kunnen verwarmen en koelen. **Wie er snel bij is kan komende winter al gaan besparen op de energiekosten!**

Hoe ziet het 'aansluit-ready' traject er precies uit?

Om aangesloten te kunnen worden op een warmte | koude-net dient een woning of gebouw voorzien te zijn van het huidige energielabel B. Indien een woning of gebouw een energielabel B heeft is het 'aansluit-ready'. De woningen en gebouwen die nog niet op dit niveau zijn dienen een verduurzaming te ondergaan. Onze energiecoaches staan vanaf september klaar om jullie hiermee te gaan helpen. Zij gaan samen met jullie kijken naar de mogelijkheden om jouw woning of gebouw te verduurzamen tot energielabel B.

- 1 **BEZOEK ENERGIECOACH**
- 2 **ENERGIESCAN**
- 3 **ADVIES EN OFFERTE ENERGIECOACH VERDUURZAMEN WONING**
- 4 **VERDUURZAMEN WONING TOT ENERGIELABEL B**
- 5 **'AANSLUIT-READY' WKP**

Allereerst zal er een energiescan worden uitgevoerd om de huidige situatie in kaart te brengen en vervolgens gaat de energiecoach aan de slag om een passende aanbieding te laten maken om de woning of het gebouw te verduurzamen. Denk hierbij aan dakisolatie, spouwmuurisolatie of het vernieuwen van de kozijnen. Na goedkeuring van de aangeboden offerte zal de woning of het gebouw worden verduurzaamd tot energielabel B en is het klaar om aangesloten te worden op het warmte | koude-net zonder enige vorm van comfort te verliezen. Mocht je een huurder zijn van Wonen Limburg dan wordt dit traject samen met Wonen Limburg opgestart.

Wie wordt contactpersoon voor de bewoners en winkeleigenaren?

Natuurlijk begrijpen we dat er de komende periode vragen zullen zijn over het aanleggen van het warmte | koude-net. Op dit moment zijn wij druk bezig om een fysiek energieloket in te richten waar jullie terecht kunnen met al jullie vragen over verduurzaming. Dit loket zal in september 2022 worden geopend. Nadere informatie hierover wordt nog verstrekt. Tot die tijd kun je contact opnemen via info@warmtekoudenet.nl of bel naar 077 234 0707. Karin Deckers en Jo van den Beucken zullen, namens WKP, de vragen in behandeling nemen en beantwoorden.